

Приложение N 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 3 июня 2022 г. N 446/пр
Форма

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	17.03.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23 - 49 - 1564 - 2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	31.03.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЕЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МЕБЕЛЬЩИК»
2.2.2. ИНН:	2318027826
2.2.3. ОГРН:	1022302787605
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой комплекс. Четвертый этап строительства. Многоквартирный жилой дом № 4, № 9, подземная автостоянка № 11
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край

002792

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город-курорт Сочи
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	поселок Дагомыс
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Сочи
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Лазаревский внутригородской район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Старошоссейная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:49:0125014:1003
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	18.03.2016
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU-23-309-4304-2016
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Сочи
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом № 4
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-

0051205
002792

6.1.5. Площадь (кв. м):	104671,6
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	27532,7
в том числе: Многоквартирный жилой дом № 4	11797,9
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9430,4
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8336,6
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	184
6.1.11. в том числе квартир (штук):	184
в том числе:	
1-но комнатные	136
2-х комнатные	24
3-х комнатные	24
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	14
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.1.18. Иные показатели:	
Объем (куб.м):	38221
в том числе объем надземной части (куб.м):	35951
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	2367,5
Площадь лоджий и балконов (кв.м):	1093,8
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	31.01.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-524-793 49
6.2. Наименование объекта капитального	

002792

005105

строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом №9
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Жилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	104671,6
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	27532,7
в том числе: Многоквартирный жилой дом № 9	13127,8
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9459,0
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7727,8
6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	328
6.2.11. в том числе квартир (штук):	328
в том числе:	
1-но комнатные	304
2-х комнатные	24
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	14
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	-
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.2.18. Иные показатели:	
Объём (куб.м):	40221
в том числе объём надземной части (куб.м):	37706

005105
002792

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	3421,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м):	247,0
Площадь лоджий и балконов (кв.м):	1731,2
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	31.01.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-524-793 49
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Подземная автостоянка № 11
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.3.5. Площадь (кв. м):	104671,6
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): в том числе: Подземная автостоянка № 11	27532,7 2425,0
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2402,8
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.3.8. Количество помещений (штук):	-
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.3.11. в том числе квартир (штук):	-
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	84 (на 168 автомашин)
6.3.13. Количество этажей:	1

005105
002792

6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.3.15. Вместимость (человек):	-
6.3.16. Высота (м):	-
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.3.18. Иные показатели:	
Объём (куб.м):	10494
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	03.02.2023
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-524-793 49

<p>Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края</p>		 <p>Д.В. Литвинец</p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>подпись</p>	<p>инициалы, фамилия</p>

005105
002792

6.3.14. В том числе, количество подпольных этажей	
6.3.15. Вместимость (человек)	
6.3.16. Высота (м):	
6.3.17. Класс энергетической эффективности (присутствует):	
6.3.18. Иные показатели:	
Объем (куб м):	10494
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	03.02.2023
6.3.20. Строительный номер вид разрешенного использования кадастровый номер участка, дата утверждения технического плана:	

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации городского округа город-курорт Сочи Краснодарского края



В настоящем документе пронумеровано, прошнуровано и печатать администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края скреплено 4 (четыре) листа

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края

Д.В. Литвинен